



MINISTRE DE LA DECENTRALISATION  
ET DE LA GOUVERNANCE LOCALE  
DEPARTEMENT DE L'ATLANTIQUE  
PREFECTURE D'ALLADA  
REPUBLIQUE DU BENIN

## ARRETE PREFECTORAL

PORTANT DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE DU  
DOMAINE RETENU DANS LA CADRE DU PROJET DE  
MISE EN PLACE DU MARCHE DE GROS A ZOPAH  
DANS LA COMMUNE D'ABOMEY-CALAVI.

SG, DP, C/SAI  
25-04-17

ANNEE 2017: N°3/0040 /DEP-ATL/SG/SPAT/SA/005SGG17

Le Préfet du Département de l'Atlantique

25-04-17  
1904

- Vu la loi n°90-32 du 11 décembre 1990 portant Constitution de la République du Bénin ;
- Vu la loi n°97-028 du 15 janvier 1999 portant organisation de l'administration territoriale de la République du Bénin ;
- Vu la loi n°97-029 du 15 janvier 1999 portant organisation des Communes en République du Bénin ;
- Vu la loi n° 2013-05 du 27 mai 2013, portant création, attributions, organisation et fonctionnement des unités administratives locales en République du Bénin ;
- Vu la loi n° 2013-01 du 14 août 2013, portant Code Foncier et Domanial en République du Bénin ;
- Vu la décision portant proclamation le 30 mars 2016 par la Cour Constitutionnelle des résultats définitifs de l'élection présidentielle du 20 mars 2016 ;
- Vu le décret n° 2016-264 du 06 avril 2016 portant composition du Gouvernement ;
- Vu le décret n° 2016-292 du 17 mai 2016, fixant la structure-type des Ministères ;
- Vu le décret n°2016-398 du 07 juillet 2016 portant nomination au Ministère de la Décentralisation et de la Gouvernance Locale;
- Vu le décret n° 2016-417 du 20 juillet 2016 portant attributions, organisation et fonctionnement du Ministère de la Décentralisation et de la Gouvernance Locale ;
- Vu le décret n° 2002-376 du 22 août 2002 portant organisation et fonctionnement de l'Administration Départementale ;
- Vu la lettre n°186/IGN/DG/SG du 16 mars 2017 transmettant les levés topographiques en vue de la prise d'actes de déclaration d'utilité publique.

### ARRETE :

**ARTICLE 1<sup>er</sup> :** est déclaré d'utilité publique, le domaine situé dans la commune d'Abomey-Calavi, et limité :

- Au Nord par une voie de 30 mètres allant vers Akassato ;
- Au Sud par une voie de 15 mètres allant vers Akassato ;
- Au l'Est par une voie de 20 mètres ;
- A l'Ouest par une ligne de haute tension de la CEB.

**ARTICLE 2 :** Les coordonnées des principaux sommets du domaine se présentent comme suit dans le système WGS84 :

| POINTS | X         | Y         |
|--------|-----------|-----------|
| B1     | 428519.59 | 720885.18 |
| B8     | 428590.77 | 719688.46 |
| B19    | 426409.91 | 719568.70 |
| B26    | 426793.95 | 720793.69 |

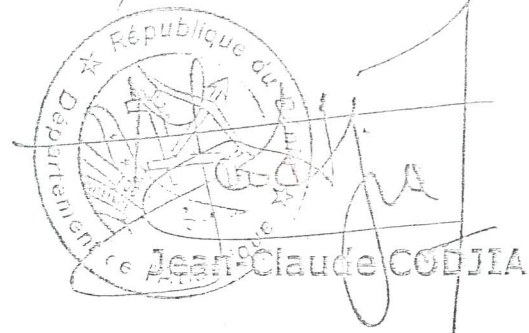
**ARTICLE 3 :** Le domaine ainsi déclaré d'utilité publique destiné au projet de mise en place d'un marché de gros est d'une contenance de deux cent trente-cinq hectares trois ares et huit centiares (235ha 03a 8ca).

**ARTICLE 4 :** Le processus d'expropriation dont la présente déclaration d'utilité publique est l'élément déclencheur, devra impérativement connaître son épilogue dans un délai maximal de douze (12) mois, pour compter de la prise d'effet du présent acte.

**ARTICLE 5 :** Le Maire de la Commune d'Abomey-Calavi, le Directeur Général de l'Institut Géographique National et le Directeur Général de l'Agence Nationale du Domaine et du Foncier sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application des dispositions du présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** Le présent arrêté qui abroge toutes dispositions antérieures contraires, prend effet à compter de la date de sa signature et sera publié au Journal Officiel de la République du Bénin.

Allada, le 14 avril 2017


  
 Jean-Claude CODJIA

**AMPLIATIONS :**

|                          |                       |                   |
|--------------------------|-----------------------|-------------------|
| - PR.....02 (ATCR)       | - CAB/ DEP.....01     | - CHRONO.....01   |
| - AN.....02 (ATCR)       | - SGD.....01          | - ARCHIVES.....01 |
| - CS.....02 (ATCR)       | - SPAT.....01         | - JORB.....01     |
| - MEPD.....01 (ATCR)     | - AUTRES DEP.....11   |                   |
| - MDGL.....01 (ATCR)     | - ANDF.....01         |                   |
| - MEF.....01 (ATCR)      | - IGN.....01          |                   |
| - MCVDD.....01 (ATCR)    | - M/CALAVI.....01     |                   |
| - AUTRES MINISTERES...17 | - AUTRES MAIRIES...07 |                   |